

社会資本総合整備計画 事後評価書

平成29年5月31日

計画の名称	社会資本総合整備計画(地域住宅計画「泉大津市地域」)																	
計画の期間	(5年間) 平成24年度 ～平成28年度				交付対象	泉大津市												
計画の目標																		
・ 総合的・計画的な住宅施策をすすめ、市民ニーズに対応した良質な住宅供給を図るため、長寿命化に資する改善を推進する。																		
計画の成果目標（定量的指標）																		
・ 市営住宅における洋式便器化率																		
定量的指標の定義及び算定式						定量的指標の現況値及び目標値					備考							
						当初現況値 (H24当初)		中間目標値 (H26末)		最終目標値 (H28末)								
① 改修等の進捗状況により洋式便器化の完了住宅戸数比率を算出する (洋式便器化住宅戸数比率) = (洋式便器化完了住宅戸数) / (管理住宅戸数)						0%		—		39.3%								
全体事業費		合計 (A + B + C)		320百万円		A	300百万円		B	0百万円		C	20百万円		効果促進事業費の割合 C / (A + B + C)		6.3%	

事後評価

○事後評価の実施体制、実施時期

事後評価の実施体制

事後評価の実施時期

泉大津市（まちづくり政策課）において評価を行う。

平成29年5月

公表の方法

泉大津市のホームページで公表を行う。

1. 交付対象事業の進捗状況

交付対象事業

A 1 基幹事業（地域住宅計画に基づく事業）

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H24	H25	H26	H27	H28		
A1-1	住宅	一般	泉大津市	直接	泉大津市	公営住宅等整備事業	市営住宅の建替え整備・移転費	泉大津市						125	
A1-2	住宅	一般	泉大津市	直接	泉大津市	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	市営住宅の建替えに伴う家賃低廉化事業	泉大津市						119	
A1-3	住宅	一般	泉大津市	直接	泉大津市	公営住宅等ストック総合改善事業	市営住宅の長寿命化改修、福祉対応等	泉大津市						56	
													合計	300	

A 2 基幹事業（住環境整備事業）

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H24	H25	H26	H27	H28		
													合計	0	

B 関連社会資本整備事業（該当なし）

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H24	H25	H26	H27	H28		
													合計	0	

C 効果促進事業

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	省略 工種	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
										H24	H25	H26	H27	H28		
C-1	住宅	一般	泉大津市	直接	泉大津市		公営住宅等整備事業に関する事業	建替に伴う外構等整備・管理システム等	泉大津市					20		
													合計	20		

番号	一体的に実施することにより期待される効果													備考
C-1	老朽化した住宅の建替を適正な推進や効率的な公営住宅の維持管理をすることができる。													

D 社会資本整備円滑化地籍整備事業（該当なし）

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H24	H25	H26	H27			
													合計		

※交付対象事業については、できるだけ個別路線ごとに記載すること。

2. 事業効果の発現状況、目標値の達成状況					
I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況		・河原町市営住宅の建替え整備・虫取市営住宅のトイレ改修の結果、目標を達成できた。			
II 定量的指標の達成状況	指標① (市営住宅の洋便 器化された割合)	最終目標値	39.3%	目標値と実績値 に差が出た要因	
		最終実績値	39.3%		
III 定量的指標以外の交付対象事業の効果の発現状況 (必要に応じて記述)					
3. 特記事項（今後の方針等）					
「市営住宅における洋式便器化住宅戸数比率」は目標を達成したが、建替え予定の住宅について計画的に事業実施することを、次期計画の目標とする。					

(参考様式3)

計画の名称	社会資本総合整備計画（地域住宅計画「泉大津市地域」）	
計画の期間	平成24年度 ～ 平成28年度（5年間）	交付対象 泉大津市

