

開発許可手数料一覧表

都市計画法関係

29条 開発許可	面積		1,000m2未満	1,000m2以上 3,000m2未満	3,000m2以上 6,000m2未満	6,000m2以上 10,000m2未満	10,000m2以上 30,000m2未満	30,000m2以上 60,000m2未満	60,000m2以上 100,000m2未満	100,000m2以上
	手数料	自己用住居	10,000円	26,000円	51,000円	100,000円	150,000円	210,000円	260,000円	360,000円
	自己用業務	15,000円	36,000円	77,000円	140,000円	240,000円	320,000円	400,000円	560,000円	
	非自己用	100,000円	150,000円	230,000円	310,000円	460,000円	600,000円	780,000円	1,000,000円	
35条の2 開発変更許可	I 面積の変更なし	従前の面積に対応する金額×1/10								(最高限度額は1,000,000円) I～IVのいずれか一つで 金額算定
	II 面積減少	変更後の面積に対応する金額×1/10								
	III 面積増	①従前の面積に対応する金額×1/10+増えた面積に対応する金額 ②増えた面積に対応する金額(設計変更なしで面積のみ増える場合)								
	IV 面積増減	従前の面積から減少分を差し引いた面積に対応する金額×1/10+増えた面積に対応する金額								
	V その他の変更	工区変更・工事施工者変更(自己用業務で1ha以上・非自己用)予定建築物の変更							12,000円	I～IVと同時の場合は加算
45条 地位承継	面積		10,000m2未満	10,000m2以上	37条第1号 建築承認			2,000円		
	手数料	自己用住居	2,100円		47条 開発登録簿の写しの交付			用紙1枚 510円		
		自己用業務	2,100円	3,200円	施行規則 第60条証明	許可を受けたことの証明		980円		
		非自己用	21,000円			許可を受ける 必要のないことの証明		4,800円		