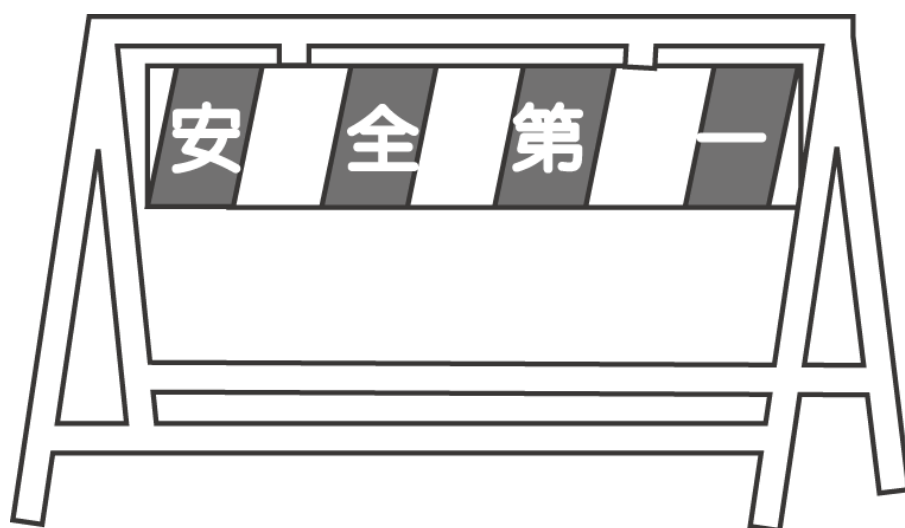


# 泉大津市ブロック塀等安全対策補助金 申請の手引き



平成31年1月

泉大津市  
都市政策部 建築住宅課

## 1. 泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付制度の目的

道路等に面した安全性の確認が出来ないブロック塀等の撤去工事費用の一部を補助することにより、危険なブロック塀等の撤去を促進し、ブロック塀等の倒壊による人的・物的な被害の軽減を図り、もって道路等利用者の安全確保等に資することを目的とします。

- ※ ブロック塀等 補強コンクリートブロック造の塀又は組積造の塀その他これらに類するものをいう。
- ※ 撤去工事 ブロック塀等を安全な高さとすることを目的に一部又は全部を取り除く工事をいう。
- ※ 道路等 道路法及び建築基準法に基づく道路、泉大津市法定外公共物管理条例第2条に規定する法定外公共物のうち通行の機能を有するものその他の不特定多数の者が通行すると認められる道(専用通路や敷地内の通路を除く。)並びに泉大津市都市公園条例第2条第1項に規定する公園及び泉大津市が管理する児童公園等をいう。

## 2. 補助金の額

○撤去工事に要する費用と補助対象物の撤去見附面積 1 m<sup>2</sup>当たり、1万円を乗じた額のいずれか少ない額の1/2に相当する額(千円未満の端数があるときは、当該端数を切り捨てた額)【上限15万円】

## 3. 補助対象者

ブロック塀等が設置されている土地の所有者又はその土地に存する建築物所有者であり、次の要件を全て満たす方

- 市税の滞納がないこと。
- 補助対象者(法人その他の団体にあつては、その代表者及び役員等)が、暴力団員及び暴力団密接関係者でないこと。
- 同一敷地内において過去にこの補助金及び、泉大津市の他の制度の助成金及び補助金の交付を受けたことがないこと。

## 4. 補助金の交付の対象となるブロック塀等

次の要件を全て満たすもの

- 市内に設置されたものであって、道路等に面しているもの
- 道路等の地盤面からの高さ(擁壁の上に設けられている場合は、擁壁の高さを含む。)が

60 cm以上であるもの

○ブロック塀等の高さがブロック塀等と道路境界線までの水平距離より高いもの

○泉大津市ブロック塀等点検表(様式第 1 号)の点検項目に不適合があるもの

○同一敷地内において過去にこの補助金及び、泉大津市の他の制度の助成金及び補助金の交付を受けたことがないもの

○国、地方公共団体等の公共用地の取得に伴う損失補償の対象になっていないもの

## 5. 補助対象工事

補助金の交付の対象となる工事は、「4. 補助金の交付の対象となるブロック塀等」を撤去する工事で、次の各号の全てに該当するもの

○撤去工事により、道路等に面するすべてのブロック塀等が、道路面からの高さ 60 cm 未満になること

○請負契約に基づく施工業者が撤去する工事であること

○撤去工事後にブロック塀等が道路等に残存、又は突出しないこと

○補助金の交付決定前に撤去工事に着手していないこと

※ 平成 30 年 6 月 18 日から平成 31 年 1 月 3 日までの間に補助対象工事に着手した場合補助対象となる場合があります。

○造成工事又は建物解体工事に伴う撤去工事でないこと

○補助金の交付決定年度の 3 月 15 日(休日にあたる場合は直前の市の開庁日)までに完了報告ができる工事であること

○同一敷地内において過去にこの補助金及び、泉大津市の他の制度の助成金及び補助金の交付を受けたことがないこと

○撤去工事について、関係法令等を順守していること

## 6. 交付申請について

### (1) 手続きの流れ

P. 4「手続きの流れ」で確認してください。

### (2) 提出書類

P. 5「A. ブロック塀等安全対策補助金申請書類確認表」で確認してください。

※平成 30 年 6 月 18 日から平成 31 年 1 月 3 日までの間に補助対象工事に着手した場合は、P. 6「C. ブロック塀等安全対策補助金(事後)申請書類確認表」で確認してください。

### (3) 補助金の交付決定

交付申請書の内容を審査した上で、補助金の交付の可否を決定し、通知します。なお、

交付申請書類は、窓口にご持参してください。また、提出された書類等は返却出来ませんので、必要な場合は提出前にご自身で写しを取ってください。

## 7. 実績報告及び助成金の交付

### (1) 実績報告

工事が完了したときは、速やかに実績報告書及び関連書類を提出してください。

### (2) 提出書類

P. 5「B. ブロック塀等安全対策補助金実績報告書類確認表」にて確認してください。

### (3) 現地確認

実績報告書を受領後、内容を審査し、必要に応じて現地調査を行います。

### (4) 補助金の額確定通知書発行及び補助金の振り込み

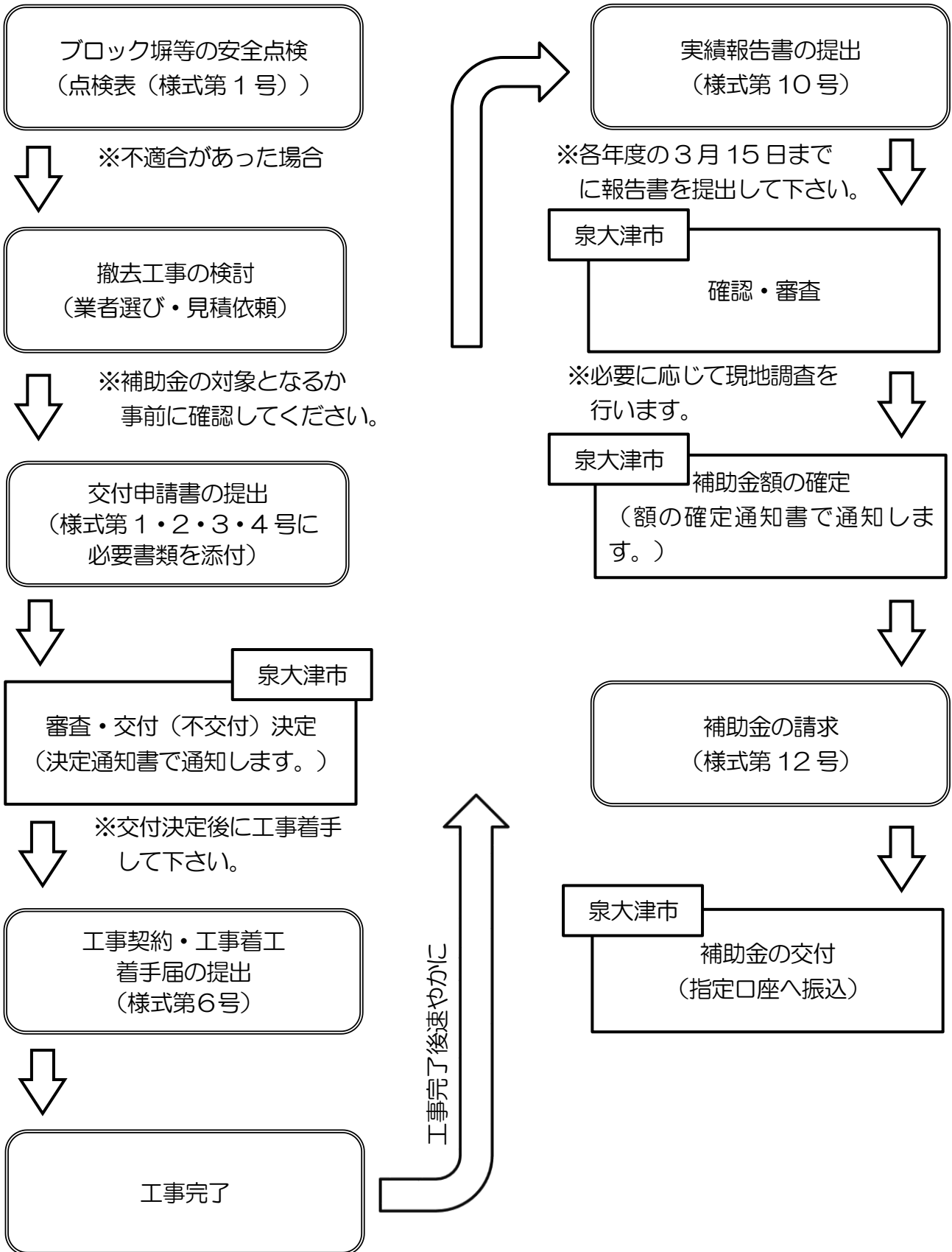
実績報告書の提出を受け、要件を満たしている場合は、申請者に対して補助金の額の確定通知書を通知します。通知後、補助金請求書にて市長に請求してください。請求書の提出を受けて、概ね30日以内に、指定された口座に補助金を振り込みます。

※補助金の額を確定する場合において、実績報告により算定した額が交付決定額を超える場合は、交付決定額が上限となります。

## 8. 交付決定の取消

要綱で定める要件に違反が有る場合は交付決定の取り消し、変更となる場合があります。また、既に補助金が交付されているときは、返還請求をする場合もあります。

# 手続きの流れ



### 「A. ブロック塀等安全対策補助金申請書類確認表」

1	泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付申請書(様式第2号)	<input type="checkbox"/>
2	付近見取り図	<input type="checkbox"/>
3	泉大津市ブロック塀等点検表(様式第1号)	<input type="checkbox"/>
4	現況概略図(撤去工事前の構造、寸法が記載された配置図、平面図、断面図)	<input type="checkbox"/>
5	現況写真 (ブロック塀等の全景及び高さ及び不適合であることがわかるもの)	<input type="checkbox"/>
6	撤去工事の見積書 (施工業者が発行し、補助対象経費の明細がわかるもの)の写し	<input type="checkbox"/>
7	泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付に係る誓約書(様式第3号)	<input type="checkbox"/>
8	ブロック塀等の所有者であることが分かる書類 (法人の場合は登記事項証明書)	<input type="checkbox"/>
9	市税の納付状況等の調査に係る同意書(様式第4号)	<input type="checkbox"/>
10	その他市長が必要と認める書類	<input type="checkbox"/>
	<b>以下、必要な場合</b>	
11	所有者が複数ある場合は、所有者全員の同意書	<input type="checkbox"/>
12	補助対象者と占有者(居住者)、土地又建物所有者が異なる場合は、 占有者(居住者)又は所有者の同意書	<input type="checkbox"/>
13	区分所有建物の附属物である場合は、撤去工事を行うことに対する 決議を得た理事会又は総会の議事録の写し	<input type="checkbox"/>

### 「B. ブロック塀等安全対策補助金実績報告書類確認表」

1	泉大津市ブロック塀等安全対策工事完了報告書(様式10号)	<input type="checkbox"/>
2	工事請負契約書又は請書の写し	<input type="checkbox"/>
3	補助対象工事の請求書 (施工業者が発行し、補助対象経費の明細が分かるもの)の写し	<input type="checkbox"/>
4	補助対象工事の領収書(施工業者から補助決定者に発行されたもの)の写し	<input type="checkbox"/>
5	補助対象工事の施工写真及び撤去工事後の全景が分かる写真	<input type="checkbox"/>
6	その他市長が必要と認める書類	<input type="checkbox"/>

「C. ブロック塀等安全対策補助金（事後）申請書類確認表」

1	泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付申請書(様式第2号)	<input type="checkbox"/>
2	付近見取り図	<input type="checkbox"/>
3	泉大津市ブロック塀等点検表(様式第1号)	<input type="checkbox"/>
4	現況概略図(撤去工事前の構造、寸法が記載された配置図、平面図、断面図)	<input type="checkbox"/>
5	現況写真 (ブロック塀等の全景及び高さ及び不適合であることがわかるもの)	<input type="checkbox"/>
6	工事請負契約書又は請書の写し	<input type="checkbox"/>
7	補助対象工事の請求書 (施工業者が発行し、補助対象経費の明細が分かるもの)の写し	<input type="checkbox"/>
8	補助対象工事の領収書(施工業者から補助決定者に発行されたもの)の写し	<input type="checkbox"/>
9	補助対象工事の施工写真及び撤去工事後の全景が分かる写真	<input type="checkbox"/>
10	ブロック塀等の所有者であることが分かる書類 (法人の場合は登記事項証明書)	<input type="checkbox"/>
11	市税の納付状況の調査に係る同意書(様式第4号)	<input type="checkbox"/>
12	その他市長が必要と認める書類	<input type="checkbox"/>
	<b>以下、必要な場合</b>	
13	所有者が複数ある場合は、所有者全員の同意書	<input type="checkbox"/>
14	補助対象者と占有者(居住者)、土地又建物所有者が異なる場合は、 占有者(居住者)又は所有者の同意書	<input type="checkbox"/>
15	区分所有建物の附属物である場合は、撤去工事を行うことに対する 決議を得た理事会又は総会の議事録の写し	<input type="checkbox"/>

記載例

工事着工前に申請が必要

不適合があつた場合  
申請可能

様式第1号 (第2条、第3条、第7条関係)

泉大津市ブロック塀等点検表

(1) コンクリートブロック塀の場合

点検項目	点検内容	点検結果	
		適合	不適合
① 高さ	2.2m以下	はい	いいえ
② 壁の厚さ	高さ2mを超える塀で15cm以上	はい	いいえ
	高さ2m以下の塀で10cm以上	はい	いいえ
③ 鉄筋	壁内に直径9mm以上の鉄筋が、縦横とも80cm間隔以下で入っており、縦筋は壁頂部および基礎の横筋に、横筋は縦筋にそれぞれかぎ掛けされている	はい	いいえ
④ 控壁 (高さ1.2mを超える時)	塀の長さ3.4m以下ごとに、直径9mm以上の鉄筋が入った控壁が塀の高さの1/5以上突出してある	はい	いいえ
⑤ 基礎 (高さ1.2mを超える時)	丈が35cm以上で根入れ深さが30cm以上の鉄筋コンクリート造の基礎がある	はい	いいえ
⑥ 傾き、ひび割れ	全体的に傾いていない、1mm以上のひび割れがない	はい	いいえ
⑦ ぐらつき	人の力でぐらつかない	はい	いいえ
⑧ その他	塀が土止め壁を兼ねていない、玉石積み擁壁等の上でない	はい	いいえ

(2) 組積造 (鉄筋が入っていないコンクリートブロックの物を含む。) の塀の場合

点検項目	点検内容	点検結果	
		適合	不適合
① 高さ	1.2m以下	はい	いいえ
② 壁の厚さ	各部分の厚さがその部分から壁頂までの垂直距離の1/10以上ある	はい	いいえ
		はい	いいえ
③ 鉄筋	—	—	—
④ 控壁	塀の長さ4m以下ごとに、壁面からその部分の②の1.5倍以上突出している、又は②が必要寸法の1.5倍以上ある	はい	いいえ
⑤ 基礎	根入れ深さが20cm以上ある	はい	いいえ
⑥ 傾き、ひび割れ	全体的に傾いていない、1mm以上のひび割れがない	はい	いいえ
⑦ ぐらつき	人の力でぐらつかない	はい	いいえ
⑧ その他	塀が土止め壁を兼ねていない、玉石積み擁壁等の上でない	はい	いいえ

※わからない場合は不適合にチェックしてください



**記載例**

様式第2号（第7条関係）

平成31年●月●●日

泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付申請書

泉大津市長 南 出 賢 一 様

〒595-00●●  
 申請者 住所 泉大津市●●町●番●号  
 (所有者) 氏名 ●● ●● 印  
 (電話：0725-●●-●●●●●● )

下記のとおり、泉大津市ブロック塀等安全対策補助金補助金の交付を受けたいので、泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付要綱第7条の規定に基づき、関係書類を添えて申請します。

記

補助対象物の所在地 (地名地番)	泉大津市●●町●番●号
補助対象工事費 (工事見積額)	金. ●●●, 000 円
交付申請額	金. 150, 000 円
補助対象物の所有者	●● ●●
撤去工事施工業者	名称 ●●建設株式会社 住所 泉大津市▲▲町▲番▲号 連絡先 0725-▲▲-▲▲▲▲
工期	平成31年●月●日 から 平成31年▲月▲日 まで
見附面積及び 前面道路等の幅員	16 m <sup>2</sup> (小数点以下切捨て) 4.0 m
添付資料	<input checked="" type="checkbox"/> 付近見取り図 <input checked="" type="checkbox"/> 泉大津市ブロック塀等点検表(様式第1号) <input checked="" type="checkbox"/> 現況概略図(撤去工事前の構造、寸法が記載された配置図、平面図、断面図) <input checked="" type="checkbox"/> 現況写真(ブロック塀等の全景及び高さ及び不適合であることがわかるもの) <input checked="" type="checkbox"/> 撤去工事の見積書(施工業者が発行し、補助対象経費の明細がわかるもの)の写し <input checked="" type="checkbox"/> 泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付に係る誓約書(様式第3号) <input checked="" type="checkbox"/> ブロック塀等の所有者であることが分かる書類(法人の場合は登記事項証明書) <input checked="" type="checkbox"/> 市税の納付状況等の調査に係る同意書(様式第4号) <input type="checkbox"/> その他市長が必要と認める書類

**記載例**

様式第3号（第7条関係）

泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付に係る誓約書

泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付要綱（以下「要綱」という。）第7条の規定に基づき、補助金の交付申請を行うにあたり、私は、下記のとおり誓約します。

また、補助金交付に係る調査が必要となった場合には、泉大津市が求める必要な情報及び資料を遅滞なく提出します。

また、要綱第14条に基づき、補助金の交付を取り消されること及び要綱第15条に基づき、補助金の返還が必要なことを確認いたしました。

記

1. 要綱第5条の要件を満たしています。
2. 補助対象ブロック塀等は、私が所有するものであり、補助対象工事に際し、他の共有者や利害関係者との間にトラブル等が生じた場合は、自身の責任で解決します。
3. 申請書に記載した申請金額は、要綱第1条の目的を実現するために必要な金額であり、道路等に面しない部分の工事費用、撤去工事以外の費用等は含んでおりません。
4. 建築基準法第42条第2項に規定する道路内（以下、「道路内」という。）のブロック塀等を撤去等する場合は、その全てを撤去し、道路内に新たな塀等を設置しません。
5. 撤去工事中は道路等の通行人の安全確保に努めます。
6. 近隣説明を行い、周辺住民とトラブルのないように撤去工事を行います。
7. 上記のほか、関係法令を遵守します。

平成31年●月●●日

泉大津市長 南 出 賢 一 様

	〒595-00●●
申請者	住所 泉大津市●●町●番●号
(所有者)	氏名 ●● ●● <span style="float: right;">印</span>
	(電話：0725-●●-●●●●)

**記載例**

様式第4号（第7条関係）

市税の納付状況等の調査に係る同意書

私は、泉大津市ブロック塀等安全対策補助金の交付を申請するに当たり、泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付要綱(以下「要綱」という。)に基づく手続きに必要な範囲に限り、私の市税の納税状況、補助対象物が存する土地又はその土地に存する建築物を課税台帳等で調査されること、泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付申請要件に関する事項について泉大津市が関係行政機関に対し調査、情報を取得すること、および利用することに同意します。

平成31年●月●●日

泉大津市長 南 出 賢 一 様

〒595-00●●  
申請者 住所 泉大津市●●町●番●号  
(所有者) 氏名 ●● ●● ①  
(電話：0725-●●-●●●● )

**記載例**

様式第6号（第9条関係）

平成31年●月●日

泉大津市ブロック塀等安全対策工事着手届

泉大津市長 南 出 賢 一 様

〒595-00●●  
申請者 住所 泉大津市●●町●番●号  
(所有者) 氏名 ●● ●● 印  
(電話：0725-●●-●●●● )

平成31年●月●▲日付け、泉大建住第●●●号で、補助金の交付決定があった撤去工事に着手しましたので、泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付要綱第9条の規定により届け出ます。

記

1. 補助対象ブロック塀等の所在地 泉大津市 ●●町●番●号
2. 工事着手日 平成31年●月●日
3. 工事完了予定年月日 平成31年▲月▲日

**記載例**

様式第10号（第11条関係）

平成31年▲月▲日

泉大津市ブロック塀等安全対策工事完了報告書

泉大津市長 南 出 賢 一 様

〒595-00●●  
申請者 住所 泉大津市●●町●番●号  
(所有者) 氏名 ●● ●● 印  
(電話：0725-●●-●●●● )

平成31年●月●▲日付け、泉大建住第●●●号で、補助金の交付決定があった撤去工事が完了しましたので、泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付要綱第11条の規定により必要書類を添えて完了報告書を提出します。

記

1. 補助対象ブロック塀等の所在地 泉大津市 ●●町●番●号

2. 工事完了日 平成31年▲月▲日

3. その他

(添付書類)

- 工事請負契約書又は請書の写し
- 補助対象工事の請求書(施工業者が発行し、補助対象経費の明細が分かるもの)の写し
- 補助対象工事の領収書(施工業者から補助決定者に発行されたもの)の写し
- 補助対象工事の施工写真及び撤去工事後の全景が分かる写真
- その他市長が必要と認める書類

記載例

様式第12号 (第13条関係)

平成31年▲月▲▲日

泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付請求書

泉大津市長 南 出 賢 一 様

申請時と同じ印鑑を押印してください。

〒595-00●●  
申請者 住所 泉大津市●●町●番●号  
(所有者) 氏名 ●● ●● 印  
(電話 : 0725-●●-●●●● )

平成31年▲月▲●日付け、泉大建住第▲▲▲号で額の確定通知があった泉大津市ブロック塀等安全対策補助金について、泉大津市ブロック塀等安全対策補助金交付要綱第13条の規定により下記のとおり請求します。

記

請求金額	金. 150,000 円
------	--------------

口座名義人		
氏名	(フリガナ) マルマル マルマル ●● ●●	
振込先	金融機関名	本・支店名
	●● 銀行・金庫・組合	●●●● 支店・支所・出張所
	口座種別	口座番号
	1 普通 2 当座	●●●●●●●●